Перечень земельных участков, которые могут быть предоставлены субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности городского поселения «Шерловогорское»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ П/П** | Местоположение земельного участка  Вид разрешенного использования | Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка | Категория земель | Доступная инфраструктура | Территориальная зона |
| 1 | ул. Промышленная, 16  Проход | 75:04:110208:7 | **4432** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 2 | **у**л. Промышленная, 16  Для эксплуатации и обслуживания здания цеха геотехнологии | 75:04:110208:8 | **763** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 3 | ул. Промышленная, 16  Для эксплуатации и обслуживания здания лаборатории | 75:04:110208:9 | **845** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 4 | ул. Промышленная, 16  Проход | 75:04:110205:8 | **12891** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 5 | Заб. край, Борзинский р-н, пгт. Шерловая Гора, в 550 метрах севернее границы пгт. Шерловая Гора  Переработка и утилизация техногенных отходов олово-полиметаллического месторождения | 75:04:330101:330 | **924953** | Земли промышлен-ности | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П2  Зона производственных и коммунально-складских объектов IV-V класса санитарной опасности |
| 6 | ул. БСК, № 17  Для размещения стадиона | 75:04:110238:1 | **18444** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3  Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 7 | ул. Бабушкина, 27а  Для многофункционального делового и обслуживающего здания | 75:04:110310:101 | **3161** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3  Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 8 | ул. 50 лет Октября, д.1  Эксплуатация и обслуживание жилого фонда (общежитие на 360 мест) | 75:04:110319:157 | **5463** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж3  Зона застройки многоэтажными жилыми домами  Год в эксплуатацию – 1982г.;  здание находится в непригодном для проживания состоянии;  инженерное оборудование отсутствует. |
| 9 | ул. 50 лет Октября, д.1д  Для эксплуатации и обслуживания базы жкх | 75:04:110323:244 | **5238** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 10 | ул. Разведочная, 5а  Для строительства сооружений для хранения транспортных средств | 75:04:110323:247 | **4048** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |
| 11 | ул. Октябрьская, 14  стр-во торгового комплекса | 75:04:110250:219 | **800** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж2  Зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| 12 | ул. Ленина, 11  рынок | 75:04:110250:221 | **408** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД1  Зона делового, общественного и коммерческого назначения |
| 13 | ул. Ленина, 11  рынок | 7  5:04:110250:220 | **400** | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД1  Зона делового, общественного и коммерческого назначения |
| 14 | Ул. Учанина, 33  ИЖС | 75:04:110307:28 | 5618 | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона Ж1  Зона застройки малоэтажными жилыми домами |
| 15 | ул. Лермонтова, д.2  пришкольный участок, спорт. площадка | 75:04:110232:1 | 20876 | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона ОД3  Зона физкультурно-спортивных объектов |
| 16 | Пгт. Шерловая Гора, в 800 метрах на запад от точки пересечения улицы Ленина и улицы Кошевого  Для отсыпки | 75:04:110269:55 | 580 | Земли населенного пункта | Имеется транспортная доступность, возможность подключения электроэнергии | Зона П1  Зона производственно-коммунальных объектов III класса санитарной опасности |

Глава городского поселения «Шерловогорское» А.В. Панин

Плотникова И.В.