

**Совет городского поселения «Шерловогорское»**

**РЕШЕНИЕ**

 **29 мая 2018 года № 108**

**поселок городского типа Шерловая Гора**

**О внесении изменений в решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 22.12.2015 г. № 291 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации муниципальных правовых актов администрации городского поселения «Шерловогорское», для реализации на территории городского поселения «Шерловогорское» подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на основании статьи 38 Устава городского поселения «Шерловогорское» от 06 марта 2018 года № 93, Совет городского поселения «Шерловогорское» **решил:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в решение Совета городского поселения «Шерловогорское»от 22.12.2015 г. № 291 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы».

 2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования (обнародования).

 3. Настоящее решение разместить (опубликовать) на официальном сайте городского поселения «Шерловогорское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава городского поселение «Шерловогорское» А.В. Панин

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНЫрешением Совета городского поселения «Шерловогорское»от 29 мая 2018 г. № 108 |

**ИЗМЕНЕНИЯ,**

**которые вносятся в решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 22.12.2015 г. № 291 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы»**

1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в целях приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации муниципальных правовых актов администрации городского поселения «Шерловогорское», для реализации на территории городского поселения «Шерловогорское» подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на основании статьи 38 Устава городского поселения «Шерловогорское» от 06 марта 2018 года № 93, Совет городского поселения «Шерловогорское» **решил:**».

2. Муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы, утвержденную указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

|  |
| --- |
| «УТВЕРЖДЕНАрешением Совета городского поселения «Шерловогорское»от 22 декабря 2015 г. № 291(в редакции решения Совета городского поселения «Шерловогорское»от 29 мая 2018 г. № 108) |

**Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы**

**П А С П О Р Т**

**Муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей» городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы: | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы (далее – Программа) |
| Основания для разработки программы | Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»  |
| Дата принятия решения о разработке программы | Решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 22 декабря 2015 года № 291 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы» (с изменениями от 29.05.2018 г. № 108) |
| Дата утверждения программы | Решение Совета городского поселения «Шерловогорское» от 22 декабря 2015 года № 291 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское» на 2016-2020 годы» (с изменениями от 29.05.2018 г. № 108) |
| Заказчик программы | Администрация городского поселения «Шерловогорское» |
| Основной разработчик | Администрация городского поселения «Шерловогорское» |
| Цели и задачи программы | Основной целью программы является муниципальная поддержка решения жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.Задачи программы:- предоставление молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, в том числе на оплату первоначального взноса; - создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома. |
| Важнейшие целевые индикаторы и показатели | Для контроля программных мероприятий определены целевые индикаторы, характеризующие прямой эффект реализации программы:- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов). |
| Сроки и этапы реализации программы | Программа реализуется в один этап.Сроки реализации 2016-2020 годы |
| Объемы и источники финансирования программы | Потребность в финансировании мероприятий программы составляет 5683,0 тыс. руб., в том числе за счет:- федерального бюджета – 1253,07 тыс. руб.;- бюджета Забайкальского края – 199,75 тыс. руб.;- бюджета городского поселения – 709,13 тыс. руб.;- внебюджетных источников – 3521,05 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы и показатели социально-экономической эффективности | Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить жильем более 13 молодых семей, а также будет способствовать:- созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское»;- привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств;- собственных средств молодых семей, кредитов банков;- развитию и закреплению положительных демографических тенденций в городском поселении «Шерловогорское»;- укреплению семейных отношений и снижению социальной напряженности в обществе;- созданию условий для формирования активной жизненной позиции молодежи. |
| Система организации контроля за исполнением программы | Текущий контроль за выполнением программы осуществляет специалист по жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского поселения «Шерловогорское».Финансовый контроль за выполнением мероприятий программы осуществляет заместитель руководителя администрации по вопросам бюджета, муниципального имущества, социально-экономического планирования, градостроительства и земельных отношений. |

 **Раздел 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами**

В начальный период проведения экономических реформ неоднократно подчеркивались важность учета демографического аспекта государственной политики в развитии экономики страны и необходимость оказания помощи молодым семьям в решении их жилищный проблем.

Забайкальский край, в том числе муниципальное образование «Шерловогорское», - это регион, где наиболее остро проявляется сокращение численности населения, при этом в основном убывает трудоспособное население.

В основе снижения рождаемости, лежит ухудшение качества жизни большинства населения, в том числе условий проживания. Основные причины, по которым молодые семьи не желают иметь детей – это отсутствие перспектив улучшения жилищных условий и низкий уровень доходов.

Неудовлетворительные жилищные условия оказывают особенно отрицательное влияние на репродуктивное поведение молодой семьи. Вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей. Установлено, что средний размер семей, занимающих отдельную квартиру или дом, значительно выше, чем семей, которые снимают комнату или проживают в общежитии.

В связи с этим для улучшения демографической ситуации в городском поселении «Шерловогорское» необходимо, в первую очередь, обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

По состоянию на 1 ноября 2015 года в городском поселении «Шерловогорское» в списке стоящих в очереди на улучшение жилищных условий включены 74 семьи, в том числе 13 - молодых семей.

Однако эти цифры не дают полного представления о численности нуждающихся в жилье молодых семей. Многие молодые семьи, которые реально нуждаются в улучшении жилищных условий, не состоят на соответствующем учете из-за отсутствия перспективы получить жилье. Молодые люди пессимистично оценивают свои шансы на получение или приобретение жилья. Каждая вторая молодая семья считает ситуацию безвыходной.

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займа будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в стране. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан России позволит сформировать экономически активный слой населения.

В современных условиях, когда большинство молодых не имеют возможности решить жилищную проблему самостоятельно, оказание государственной поддержки молодым семьям в приобретении или строительстве жилья должно стать определяющим, что, в свою очередь, позволит повлиять на репродуктивное поведение молодежи. Тенденции суженного воспроизводства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь молодого поколения, путем формирования соответствующей демографической политики.

Для решения данной проблемы требуется участие и взаимодействие органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, что обусловило необходимость применения программного метода и разработки данной программы.

 **Раздел 2. Основные цели, задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью программы является решение жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Данная цель будет достигаться путем решения следующих задач:

- обеспечение предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома (далее – социальные выплаты);

- создание условий для привлечения молодыми семьями собственных средств, финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты или займы, для приобретения жилья или строительства индивидуального жилого дома.

Основными принципами реализации программы являются:

- добровольное участие в программе молодых семей;

- признание молодой семьи, нуждающейся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством;

- возможность для молодых семей реализовать свое право на получение муниципальной поддержки в рамках программы только один раз.

Условиями прекращения реализации программы являются досрочное достижение целей и задач программы, а также изменение механизмов реализации государственной жилищной политики.

Сроки реализации программы: 2016 – 2020 годы. Программа реализуется в один этап.

Для контроля программных мероприятий в таблице № 1 определены целевые индикаторы и показатели, характеризующие прямой эффект от реализации программы.

Таблица № 1

|  |  |
| --- | --- |
| Целевые индикаторы | Показатели (по годам) |
| 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 |
| Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) | 2 | 4 | 4 | 2 | 2 | 1 | 0 | 1 |

**Раздел 3. Ресурсное обеспечение программы**

Потребность в финансировании мероприятий программы приведена в таблице № 2.

Таблица № 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия программы (подпрограммы) | Источник финансирования | Общий объем финансовых ресурсов, необходимых для реализации мероприятия, в том числе по годам (тыс. руб.) |
| Предоставление социальных выплат молодым семьям-участницам программы «Обеспечение жильем молодых семей»  |  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| федеральный бюджет | 0 | 179,99 | 311,71 | 380,685 | 380,685 |
| бюджет Забайкальского края | 0 | 15,41 | 135,74 | 24,3 | 24,3 |
| бюджет городского поселения | 0 | 170,0 |  192,0 | 173,565 | 173,565 |
| внебюджетные источники | 0 | 184,6 |  1187,55 | 1074,45 | 1074,45 |
| всего | 0 | 550,0 | 1827,0 | 1653,0 | 1653,0 |

Привлечение средств федерального бюджета будет осуществляться в соответствии с механизмом реализации и условиями софинансирования основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710.

Финансирование мероприятий программы за счет краевого бюджета будет осуществляться в соответствии с подпрограммой «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Забайкальского края «Развитие территорий и жилищная политика Забайкальского края», утвержденной постановлением Правительства Забайкальского края от 31 декабря 2015 года № 656.

 Мероприятия программы предполагают также привлечение средств внебюджетных источников. Источниками внебюджетных средств определены средства банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, а также средства населения, используемые для частичной оплаты стоимости приобретаемого жилья или строящегося жилья.

Пропорции объемов оказания поддержки за счет всех источников финансирования определены в соответствии с требованиями основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 и необходимы для получения социальных выплат из федерального бюджета для софинансирования мероприятий программы.

Объемы финансирования программы из местного бюджета подлежат ежегодной корректировке с учетом возможностей бюджета.

**Правила
предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение
(строительство) жилья и их использования**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – основное мероприятие), социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее - социальная выплата), а также использования таких выплат.

2. Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

1) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия администрацией городского поселения «Шерловогорское» решения о включении молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

2) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

3) наличие у молодой семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3. Применительно к настоящим Правилам под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные администрацией городского поселения «Шерловогорское» (далее – администрация городского поселения «Шерловогорское») по месту их постоянного жительства нуждающимися в улучшении жилищных условий после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

4. При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

6. Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, установлены настоящей программой.

7. Социальные выплаты используются в целях:

1) оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья);

2) оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

3) осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива;

4) уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

5) оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономического класса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

6) погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

8. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки предоставляется молодой семье только один раз.

9. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности, количества членов молодой семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому поселению «Шерловогорское», в котором молодая семья состоит на учете в качестве участницы основного мероприятия. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городскому поселению «Шерловогорское» для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией городского поселения «Шерловогорское», но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Забайкальскому краю, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов молодой семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

1) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метров;

2) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов 1 и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на каждого члена семьи.

Средняя стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

С = Н \* Р, где

С - средняя стоимость жилья, принимаемая при расчете размера социальной выплаты;

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городскому поселению «Шерловогорское», определяемый в соответствии с требованиями основного мероприятия;

Р - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, закрепленными в приложении № 1 к особенностям реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

10. Размер социальной выплаты составляет:

1) 30 % расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

2) 35 % расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

11. В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет оплаты паевого взноса ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 9 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

12. Для участия в основном мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами 1-5 пункта 7 настоящих Правил молодая семья подает в администрацию городского поселения «Шерловогорское» следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;

5) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

13. Для участия в основном мероприятии в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом 6 пункта 7 настоящих Правил молодая семья подает в администрацию городского поселения «Шерловогорское» следующие документы:

1) заявление по форме согласно приложению к настоящим Правилам в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

2) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

3) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

4) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома - при незавершенном строительстве жилого дома;

5) копия кредитного договора (договора займа);

6) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 3 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте 5 настоящего пункта;

7) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

14. Документы, предусмотренные пунктами 12 или 13 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

15. Условием предоставления социальной выплаты является наличие у молодой семьи, помимо права на получение средств социальной выплаты, дополнительных средств - собственных средств или средств, полученных по кредитному договору (договору займа) на приобретение (строительство) жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, необходимых для оплаты строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

16. Условием участия в основном мероприятии и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией городского поселения «Шерловогорское» персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

17. Социальная выплата предоставляется администрацией городского поселения «Шерловогорское», принявшей решение об участии молодой семьи в основном мероприятии, за счет средств местного бюджета, предусмотренных на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей, в том числе за счет субсидий из бюджета Забайкальского края, включая средства, поступившие из федерального бюджета.

18. Порядок формирования администрацией городского поселения «Шерловогорское» списков молодых семей - участниц основного мероприятия для получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, определен в настоящей программе.

19. Порядок использования средств социальной выплаты определен в основном мероприятии.

Приложение
к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования

(орган местного самоуправления)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу включить в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе:

супруг

(ф.и.о., дата рождения)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: серия |  | № |  | , выданный |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « |  | « |  | 20 |  | г., |

проживает по адресу:

 ;

супруга ,

(ф.и.о., дата рождения)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: серия |  | № |  | , выданный |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « |  | « |  | 20 |  | г., |

проживает по адресу:

 ;

дети:

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: серия |  | № |  | , выданный |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « |  | « |  | 20 |  | г., |

проживает по адресу:

 ;

(ф.и.о., дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: серия |  | № |  | , выданный |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | « |  | « |  | 20 |  | г., |

проживает по адресу:

 .

С условиями участия в основном мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) |  |  |  |  |  |
|  | (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2) |  |  |  |  |  |
|  | (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3) |  |  |  |  |  |
|  | (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4) |  |  |  |  |  |
|  | (ф.и.о. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

7) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

8) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

9) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

10) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

11) ;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

12) .

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | « |  | 20 |  | г. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |   |  |  |
| (должность лица, принявшего заявление) |  | (подпись, дата) |  | (расшифровка подписи) |

**Порядок и условия
признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие
получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной
(средней) стоимости жилья в части, превышающей размер
предоставляемой социальной выплаты**

1. Настоящие Порядок и условия устанавливают на территории городского поселения «Шерловогорское» правила и условия признания молодой семьи имеющей достаточные доходы либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - достаточные доходы), в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее – основное мероприятие).

2. В настоящем Порядке и условиях используются следующие определения:

1) молодая семья - семья, в том числе имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

б) молодая семья в установленном порядке признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

2) расчетная (средняя) стоимость жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (далее - расчетная стоимость жилья), - разница между средней стоимостью жилья, определяемой в соответствии с требованиями основного мероприятия, и размером предоставляемой молодым семьям социальной выплаты на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома;

3) пороговое значение дохода - уровень среднемесячного совокупного дохода молодой семьи, необходимый для получения ипотечного жилищного кредита или займа на рыночных условиях на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, соответствующего утвержденным стандартам;

4) достаточные доходы - необходимый среднемесячный совокупный доход либо иные денежные средства молодой семьи для оплаты расчетной стоимости жилья.

3. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы учитываются все виды совокупного семейного дохода, полученные молодой семьей за расчетный период, равный последним шести месяцам, непосредственно предшествующим месяцу подачи документов для участия в основном мероприятии (далее - расчетный период), иные денежные средства, имеющиеся в наличии у членов молодой семьи, подтвержденные документами в соответствии с [пунктом 4](#sub_1249) настоящих Порядка и условий, а также средства материнского (семейного) капитала.

4. Для участия молодой семьи в основном мероприятии в части признания ее имеющей достаточные доходы, она подает в администрацию городского поселения «Шерловогорское» следующие документы:

1) копии налоговых деклараций о доходах членов молодой семьи за расчетный период, заверенных налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы молодой семьи;

2) выписки банковских или иных кредитных организаций о размере денежных средств, находящихся на счетах членов молодой семьи (при наличии);

3) справка о размере (остатке) материнского (семейного) капитала (при наличии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал).

Документы, предусмотренные настоящим пунктом, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

5. Молодая семья имеет право представлять документы, подтверждающие требуемые доходы, как в подлинниках, так и в копиях. Копии документов после проверки их соответствия оригиналам заверяются лицом, принимающим документы.

6. Администрация городского поселения «Шерловогорское» принимает документы, указанные в [пункте 4](#sub_1249) настоящего Порядка и условий, в течение одного дня регистрирует их, и сообщает молодой семье регистрационный номер и дату регистрации.

7. Учет доходов молодой семьи при признании ее имеющей достаточные доходы производится муниципальным образованием за расчетный период. Пороговые значения дохода рассчитываются администрацией городского поселения «Шерловогорское» и определяются по формуле:

, где:

TI - пороговое значение дохода (в рублях в месяц);

LTV - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

Р - норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилого помещения по городскому поселению «Шерловогорское», в котором молодая семья подает документы для участия в программе (в рублях) (далее - норматив);

n - размер общей площади жилого помещения, определяемой в соответствии с программой (в кв. м);

i - процентная ставка по кредиту (в процентах в год). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края ставок по жилищным кредитам и займам в рублях;

t - срок кредита на приобретение жилья (в годах). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края сроков кредитования по жилищным кредитам и займам;

PI - доля платежа по ипотечному жилищному кредиту в доходах семьи (в процентах). Определяется на основе средних на рынке Забайкальского края условий по доле платежа в доходе.

8. Доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья определяется как необходимая доля привлечения заемных средств на покупку жилья и рассчитывается по формуле:

, где:

LTV - доля заемных средств в стоимости приобретаемого жилья (в процентах);

PS - размер социальной выплаты, определяемой в соответствии с требованиями программы (в рублях);

DS - размер денежных средств молодой семьи, находящихся на счетах банковских или кредитных организаций, в том числе средств материнского (семейного) капитала (в рублях);

Si - средняя стоимость жилья, определяемая в соответствии с требованиями программы (в рублях).

9. Администрация городского поселения «Шерловогорское» организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в [пункте 4](#sub_1249) настоящего Порядка и условий, и в течение 10 рабочих дней с даты представления этих документов принимает решение о признании молодой семьи имеющей достаточные доходы либо о непризнании молодой семьи имеющей достаточные доходы, и в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения направляет молодой семье соответствующее уведомление.

10. Условием признания молодой семьи имеющей достаточные доходы является наличие у молодой семьи среднемесячного совокупного дохода не меньше порогового значения дохода.

**Порядок
формирования администрацией городского поселения «Шерловогорское» списка молодых семей - участниц основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей», изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в планируемом году**

1. Настоящий Порядок устанавливает на территории городского поселения «Шерловогорское» правила формирования администрацией городского поселения «Шерловогорское» списка молодых семей – участниц основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в планируемом году (далее – список).

2. Администрация городского поселения «Шерловогорское» (далее администрация) формирует список по форме, утверждаемой Министерством территориального развития Забайкальского края (далее – Министерство).

3. Администрация формирует список на основании даты принятия решения о включении молодой семьи в список участников основного мероприятия.

В первую очередь в список включаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей.

 Молодые семьи, поставленные на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий и (или) включенные в качестве участников основного мероприятия в один и тот же день, включаются в список в алфавитном порядке.

 Администрация при формировании списка исключает как не соответствующие условиям основного мероприятия молодые семьи, в которых возраст одного из супругов либо обоих супругов на момент утверждения списка достиг 36 лет.

4. Администрации до 1 июня года, предшествующего планируемому году, формируют списки по форме, установленной Министерством, и представляют их в Министерство на бумажном носителе и в электронном виде.

**Порядок
внесения изменений в утвержденный список молодых семей – претендентов на получение социальных выплат**

1. Настоящий Порядок устанавливает правила внесения изменений в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в планируемом году в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 (далее – списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат).

2. В случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимых документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома в установленный подпрограммой срок, или в течение срока действия свидетельства отказались от получения социальной выплаты на приобретение жилого помещения, или по иным причинам не смогли воспользоваться правом на получение этой социальной выплаты, Министерство территориального развития Забайкальского края на основании заявки администрации городского поселения «Шерловогорское» исключает такие семьи из списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат и вносит в них изменения.

Администрация городского поселения «Шерловогорское» продолжает предоставлять социальную выплату молодым семьям согласно очередности, установленной в списке молодых семей – участниц основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря
2017 года № 1710, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, по данному муниципальному образованию.

**Правила предоставления социальных выплат молодой семье-участнице основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»**

1. В качестве механизма доведения социальных выплат до молодой семьи используется свидетельство (приложение № 1) о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Свидетельство является именным документом, удостоверяющим право молодой семьи на получение социальной выплаты. Свидетельство не является ценной бумагой, не подлежит передаче другому лицу, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2. Финансовый отдел администрации городского поселения по мере поступления бюджетных средств, предназначенных для предоставления социальных выплат, производит оформление свидетельств молодым семьям в порядке очередности, определенной выпиской из сводного списка молодых семей – претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, представленной исполнительным органом государственной власти Забайкальского края, вырабатывающим и реализующим государственную политику в сфере территориального развития края.

 3. Для получения свидетельства молодая семья – претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 1 месяца после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства направляет в администрацию городского поселения заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и документы прописанные в Правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования.

Администрация городского поселения организует работу по проверке содержащихся в этих документах сведений.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются нарушение установленного настоящим пунктом срока предоставления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах.

4. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет, открытый в банке, отобранном для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям – участникам основного мероприятия (далее - банк).

 Владелец свидетельства в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает свидетельство в банк.

Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном действующим законодательством, в администрацию городского поселения «Шерловогорское» с заявлением о замене свидетельства.

5. Банк представляет ежемесячно, до 10-го числа, в финансовый отдел администрации городского поселения информацию по состоянию на 01-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств, об отказе в заключении договоров, об их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства), оплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, договора с уполномоченной организацией, погашения основной суммы долга и уплаты процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, полученным до 01 января 2011 года.

 **Раздел 4. Организация управления программой и контроль**

**за ходом ее реализации**

Текущий контроль за выполнением мероприятий программы осуществляет специалист по жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского поселения «Шерловогорское».

Финансовый контроль за выполнением мероприятий программы осуществляет заместитель руководителя администрации по вопросам бюджета, муниципального имущества, социально-экономического планирования, градостроительства и земельных отношений.

 **Раздел 5. Оценка социально-экономической эффективности программы**

Эффективность реализации программы и использования выделенных на нее средств вышестоящих бюджетов и бюджета городского поселения «Шерловогорское» будет обеспечена за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

- прозрачности использования бюджетных средств;

- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальной выплаты;

- адресного предоставления бюджетных средств;

- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

Успешное выполнение мероприятий программы будет способствовать:

- созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей городского поселения «Шерловогорское»;

- привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств - собственных средств молодых семей, кредитов банков;

- развитию и закреплению положительных демографических тенденций в городском поселении «Шерловогорское»;

- укреплению семейных отношений и снижению социальной напряженности в обществе;

- созданию условий для формирования активной жизненной позиции молодежи. Оценка эффективности реализации программы по годам будет осуществляться по показателям, указанным в разделе 2 настоящей программы.

**Перечень мероприятий программы**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №№ п/п | Наименование мероприятия | Исполнители | Сроки реализации (годы) | Источники финансирования | Финансовые затраты |
| всего | в том числе по годам |
| 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 10.1.1 | Организационное и информационное обеспечение программы | Заместитель председателя Правительства Забайкальского края, координирующий вопросы инвестиционной политики, осуществляемой на территории Забайкальского края, исполнительный орган государственной власти Забайкальского края, вырабатывающий и реализующий государственную политику в сфере территориального развития края, исполнительный орган государственной власти Забайкальского края, вырабатывающий и реализующий государственную политику и осуществляющий управление в сфере образования, науки, молодежной политики, социальной поддержки детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа в возрасте до 23 лет | 2016-2020 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1.2 | Прием и рассмотрение документов от молодых семей на участие в программе | Специалист по жилищно-коммунальному хозяйству администрации городского поселения «Шерловогорское» | До 01.06.2019 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1.3 | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство жилья |  | 2016 - 2020 | федеральный бюджет | 1253,07 | 0 | 179,99 | 311,71 | 380,685 | 380,685 |
| бюджет Забайкальского края | 199,75 | 0 | 15,41 | 135,74 | 24,3 | 24,3 |
| бюджет городского поселения | 709,13 | 0 | 170,0 | 192,0 | 173,565 | 173,565 |
| внебюджетные источники | 3521,05 | 0 | 184,6 | 1187,55 | 1074,45 | 1074,45 |
|  | Итого по программе |  |  |  | 5683,0 | 0 | 550,0 | 1827,0 | 1653,0 | 1653,0 |

**ПРИЛОЖЕНИЕ 1**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**

о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства

 №

Настоящим свидетельством удостоверяется, что молодой семье в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (ф.и.о., дата рождения)

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

дети: 1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

 2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

 3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

 4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ф.и.о., дата рождения)

являющейся участницей основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в соответствии с условиями этого основного мероприятия предоставляется социальная выплата в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_рублей

на приобретение (строительство) жилья на территории Забайкальского края.

Свидетельство подлежит предъявлению в банк до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

 (включительно)

Свидетельство действительно до «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г.

 (включительно)

Дата выдачи «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись, дата) (расшифровка подписи)

 Руководитель органа

местного самоуправления

 М.П.